

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-2480/2019

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

GRABUŠIĆ NEKRETNINE j.d.o.o. u stečaju, OIB: 06092110624, Grabušićeva 22,  
Andraševac (grad Oroslavje)

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 08.01.2020. DO 08.04.2021.g

Nastavno na zadnje predano izvješće o tijeku stečajnog postupka od 8. siječnja 2020. godine pa do danas, izvješćujem Naslovni sud kako slijedi.

Nastavila sam s prodajom jedine preostale imovine stečajnog dužnika, miješalice za beton, međutim bezuspješno. Naime, objavom IV. Oglasa o prodaji, zaprimila sam ponudu za kupnjom iste, međutim budući da mi bivši zakonski zastupnik odbija reći gdje se ista nalazi te ne odgovara na moje mnogobrojne pozive, prodaja iste je prekinuta.

O nesuradnji i ponašanju bivšeg zakonskog zastupnika, kao i o sumnji da je isti najvjerojatnije sklopio u ime stečajnog dužnika, a bez ovlaštenja, ugovor sa ZAGORSKIM VODOVODOM d.o.o., zbog čega je sada nad stečajnim dužnikom u tijeku ovrši postupak, izvijestila sam Naslovni sud te predložila izricanje novčane kazne bivšem zakonksom zastupniku, sukaldno Stečajnom zakonu.

Također, podnijela sam prijedloge za ovrhe protiv Tomice Grabušića, na iznos od 41.622,91 kn te protiv društva LIPA SENIOR RESIDENCE j.d.o.o., na iznos od 27.000,00 kn.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

##### 1. Prihodi i rashodi za razdoblje od 09.03.2020.-02.04.2021.godine

##### 1.1. Prihodi

Redni broj	Vrsta prihoda	Iznos/kn
1.	Prihod od naplate potraživanja prije stečaja	15.000,00
2.	Prihodi od prodaje zemljišta	25.550,00
2.	Prihod od kamata	0,11
	<b>UKUPNO PRIHODI</b>	<b>40.550,11</b>

## 1.2. Rashodi

Redni broj	Vrsta rashoda	Iznos /kn
1.	Knjigovodstvene usluge (12x1.000,00 neto)	12.000,00
2.	Porezi i doprinosi za knjig. usluge	7.378,59
3.	Uredski troškovi (poštanske usluge, razne potvrde, sudski priručnik)	526,27
4.	Naknade platnog prometa	528,37
5.	Trošak košnje zemljišta k.č.br 1839, k.o. D. Stubica	500,00
6.	Trošak procjene nekretnine	7.500,00
7.	Trošak goriva	500,00
	<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>28.933,23</b>

**Saldo žiro računa na dan 02.04.21.= 11.616,88 kn**

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju planiram pokušati stupiti u kontakt s bivšim zakonskim zastupnikom te doći do informacija o tome gdje se predmetna miješalica za beton nalazi kako bih mogla nastaviti s prodajom iste.

Također, planiram nastaviti voditi ovršni postupak protiv dužnikovih dužnika.

Mjesto i datum

Zagreb, 08.04.2021.g

Stečajni upravitelj

\_\_\_\_\_